



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПОДПОРОЖСКАЯ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЛУЖБА»  
(ООО «Подпорожская РЭС»)**

Юр. адрес: 187780 г. Подпорожье, ул. Исакова, д. 3А, тел. 2-01-39  
Отдел по работе с населением: 187780 г. Подпорожье, пр. Кирова, д. 5,  
тел. (81365) 2-07-21, факс 2-11-74  
[www.ooo-pres.ru](http://www.ooo-pres.ru) e-mail: [ooo.pres@yandex.ru](mailto:ooo.pres@yandex.ru)

**ПРИКАЗ № 54  
от 31 декабря 2015 г.**

Об утверждении тарифов на оплату за жилое помещение для населения, проживающего в многоквартирных домах и организаций, владеющих помещениями, в жилом фонде, находящегося в управлении ООО «Подпорожская РЭС»

На основании п. 4.3.9 и п. 5.2 Договора управления многоквартирным домом, Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Постановления Госкомстата РФ от 17.01.2003 № 6 "Об утверждении Методологических рекомендаций по расчету базового индекса потребительских цен (базовой инфляции)", данным Федеральной службы государственной статистики (Росстат) и Федерального закона от 14.12.2015 N 359-ФЗ "О федеральном бюджете на 2016 год"

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Утвердить и ввести в действие с 01 февраля 2016 года:

1. Размер платы за содержание, текущий ремонт жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирных жилых домах, на праве собственности, согласно приложению 1.
2. Размер платы за содержание, текущий ремонт жилого помещения для организаций независимо от формы собственности, владеющие жилыми помещениями на праве собственности или на основании договоров аренды жилых помещений в муниципальном жилищном фонде, использующие жилые помещения для проживания граждан, согласно приложению 2.
3. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, для организаций, владеющих нежилыми помещениями на праве собственности или на основании договоров аренды нежилых помещений в муниципальном жилищном фонде, согласно приложению 3.

Генеральный директор



Д.А. Хоросанов

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и текущий ремонт жилого помещения для населения, проживающего в многоквартирном жилом доме на праве собственника жилого помещения

вводится с 01 февраля 2016 г.

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы за жилье, руб.коп.
		В отдельных квартирах за 1 кв.м общей площади, в коммунальных квартирах за 1 кв.м жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь
<b>1. Оплата за содержание жилья</b>		
1.1.1	<b>- в ветхих, аварийных и одноэтажных домах с вывозом ТБО и жидких БО ЖЭУ,</b> в т.ч. - вывоз ТБО ЖЭУ - вывоз жидких БО ЖЭУ - услуги по управлению МКД	<b>23,17</b> 10,67 10,47 2,03
1.1.2	<b>- в ветхих, аварийных и одноэтажных домах</b> - с вывозом ТБО ЖЭУ - услуги по управлению МКД	<b>12,70</b> 10,67 2,03
1.1.3	<b>- в ветхих, аварийных и одноэтажных домах</b> с вывозом жидких БО ЖЭУ - услуги по управлению МКД	<b>12,50</b> 10,47 2,03
1.1.4	<b>- в ветхих, аварийных и одноэтажных домах</b> с вывозом ТБО /КБ/ и жидких БО ЖЭУ в т.ч. - вывоз ТБО /КБ/ - вывоз жидких БО /ЖЭУ/ - услуги по управлению МКД	<b>16,19</b> 3,69 10,47 2,03
1.1.5	<b>- в ветхих, аварийных и одноэтажных домах</b> с вывозом ТБО /КБ/ услуги по управлению МКД	<b>5,72</b> 3,69 2,03
1.2.1	<b>- в двухэтажных домах</b> в т.ч. – вывоз ТБО /ЖЭУ/ - жидких БО /ЖЭУ/ - электроосвещение - уборка придомовой территории - услуги по управлению МКД	<b>26,41</b> 10,67 10,47 1,64 1,60 2,03
1.2.2	<b>- в двухэтажных домах</b> в т.ч. - вывоз ТБО ЖЭУ - электроосвещение - уборка придомовой территории - услуги по управлению МКД	<b>15,94</b> 10,67 1,64 1,60 2,03
1.2.3	<b>- в двухэтажных домах</b> в том числе – вывоз жидких БО ЖЭУ - электроосвещение - уборка придомовой территории - услуги по управлению МКД	<b>15,74</b> 10,47 1,64 1,60 2,03
1.2.4	<b>- в двухэтажных домах</b> в том числе – вывоз ТБО КБ - электроосвещение - уборка придомовой территории - услуги по управлению МКД	<b>8,96</b> 3,69 1,64 1,60 2,03

1.2.5	- в двухэтажных домах в том числе – вывоз ТБО КБ - вывоз жидких БО ЖЭУ - услуги по управлению МКД	16,19 3,69 10,47 2,03
1.3.1	- в трех, четырех и пятиэтажных домах с подвалом, в том числе - вывоз ТБО КБ - электроосвещение - уборка придомовой территории - уборка лестничных клеток - очистка подвала - услуги по управлению МКД	14,70 3,69 1,64 1,60 3,16 2,58 2,03
1.3.2	- в трех, четырех и пятиэтажных домах без подвала, в том числе - вывоз ТБО КБ - электроосвещение - уборка придомовой территории - уборка лестничных клеток - услуги по управлению МКД	12,12 3,69 1,64 1,60 3,16 2,03
1.4	- девятиэтажные дома в том числе – вывоз ТБО КБ - электроосвещение - уборка придомовой территории - уборка лестничных клеток - очистка подвала - лифтовое обслуживание - услуги по управлению МКД	27,49 3,69 1,64 1,60 3,16 2,58 12,79 2,03
<b>2. Оплата за текущий ремонт жилья</b>		
<b>Оплата за ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>		
	В домах со всеми видами удобств (отопление, вода, стоки)	5,65
	В домах без одного вида удобств (теплоснабжение)	1,47
	В домах без одного вида удобств (водоотведение)	4,97
	В домах с одним видом удобств (теплоснабжение)	4,17
	В домах с одним видом удобств (водоснабжение)	0,79
	<b>Оплата за ремонт конструктивных элементов жилого фонда</b>	<b>3,82</b>

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и текущий ремонт жилого помещения  
 для организаций независимо от формы собственности, владеющие жилыми помещениями на  
 праве собственности или на основании договоров аренды  
 жилых помещений в муниципальном жилом фонде,  
 использующие жилые помещения для проживания граждан.

вводится с 01 февраля 2016 г.

№ п/п	Наименование услуг	Единицы измерения	Размер платы (с НДС), руб.коп.	
			для муниципальных и бюджетных организаций	для прочих организаций
1	Оплата за содержание жилья	- за 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	14,91	17,72
		- за 1 кв.м жилой площади, приходящейся на занимаемую площадь в коммунальной квартире	14,46	17,72
2	Оплата за текущий ремонт	- за 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9,47	11,30
		- за 1 кв.м жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь в коммунальной квартире	9,47	11,30

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за содержание и текущий ремонт  
общего имущества многоквартирного дома для физических лиц и организаций  
владеющих нежилыми помещениями на праве собственности или  
на основании договоров аренды нежилых помещений в муниципальном жилом фонде

вводится с 01 февраля 2016 г.

№ п/п	Наименование жилищно-коммунальных услуг	Ед. изм.	Размер платы с (НДС), руб. коп
1. Оплата за содержание нежилого помещения для юридических лиц:			
1.1	Помещение с входом с лестничной площадки	за 1 кв.м общей площади	11,21
1.2	С отдельным входом, но имеющим запасной выход на лестничную площадку, убирающих прилегающую территорию		9,62
1.3	С отдельным входом, не имеющих выхода на лестничную площадку, не убирающих прилегающую территорию		7,27
1.4	С отдельным входом, не имеющих выхода на лестничную площадку, убирающих прилегающую территорию		5,71
2	Оплата за текущий ремонт жилья		9,47