

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Подпорожская РЭС»



/ Д.А. Хоросанов/

План текущего ремонта жилого фонда
ООО «Подпорожская РЭС» на 2018 год

№	Адреса жилых домов	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ	Сроки выполнения
Ремонт отмостки отдельными местами						
1.	Красноармейская 10(кв.41)	ремонт отмостки	м2	42,4	42500	весна-осень
2.	Строителей д.5 (кв.36)	Ремонт отмостки	м2	20,4	22000	
3.	Свирская д.37 (торец)	Ремонт отмостки + крыльцо	м2	12	13200	
4.	Свирская д.46	Ремонт отмостки	м2	73	73500	
					151200	
Ремонт спуска в подвал						
1.	Свирская д.62	Ремонт спусков в подвал	шт	2	73000	весна-осень
2.	Гнаровская д.18	Ремонт приямка	шт	1	10220	
3.	Гнаровская д.16	Ремонт приямка	шт	1	10220	
4.	Исакова д.10	Ремонт спусков в подвал	шт	4	152000	
5.	Ленина д.32	Ремонт спусков в подвал	шт	2	76000	
					321440	
Герметизация швов стеновых панелей						
1.	Волкова д.37	Герметизация швов стеновых панелей	мп	0,15	374	весна-осень
2.	Волховская д.26-10	Герметизация швов стеновых панелей	мп	5	1870	
3.	Волховская д.26-33	Герметизация швов стеновых панелей	мп	17,4	6510	
4.	Волховская д.28 - 35	Герметизация швов стеновых панелей	мп	11,9	4450	
5.	Волховская д.30 - 6	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,5	935	
6.	Волховская д.30-25	Герметизация швов стеновых панелей	мп	22,8	8530	
7.	Исакова д.10 -39,36	Герметизация швов стеновых панелей	мп	5,4	2020	
8.	Исакова д.12-9	Герметизация швов стеновых панелей	мп	6	2244	
9.	Исакова д.12 - 36	Герметизация швов стеновых панелей	мп	21,4	8004	
10.	Исакова д.18 - 18	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,5	935	
11.	Исакова 18 - 50	Герметизация швов стеновых панелей	мп	9,8	3665	
12.	Исакова д.20-34	Герметизация швов стеновых панелей	мп	6	2244	
13.	Комсомольская д.14 - 3	Герметизация швов стеновых панелей	мп	4	1500	
14.	Комсомольская 14-4	Герметизация швов стеновых панелей	мп	11,4	4264	
15.	Комсомольская д.14-60	Герметизация швов стеновых панелей	мп	4	1496	
16.	Комсомольская д.14 -72	Герметизация швов стеновых панелей	мп	8,1	3030	
17.	Комсомольская д.16-52	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,7	1100	
18.	Красноармейская 9 -15	Герметизация швов стеновых панелей	мп	17,6	6582	
19.	Красноармейская д.9 -23	Герметизация швов стеновых панелей	мп	3,5	1310	
20.	Красноармейская д.9-25	Герметизация швов стеновых панелей	мп	16,6	6200	
21.	Красноармейская д.9-30	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,5	940	
22.	Красноармейская д.15 - 48	Герметизация швов стеновых панелей	мп	6,1	2282	
23.	Красноармейская д.15 -12	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,7	1010	
24.	Ленина д.11 - 15	Герметизация швов стеновых панелей	мп	9,9	3703	
25.	Ленина д.32-22	Герметизация швов стеновых панелей	мп	8,7	3254	
26.	Механический д.36 - 83	Герметизация швов стеновых панелей	мп	26,7	9986	
27.	Свирская д.62 кв.2	Герметизация швов стеновых панелей	мп	34,3	12828	
28.	Строителей д.6а - 71	Герметизация швов стеновых панелей	мп	15	5610	
29.	Строителей д.7а - 34	Герметизация швов стеновых панелей	мп	6	2244	
30.	Строителей д.7а -43	Герметизация швов стеновых панелей	мп	3,5	1309	
31.	Строителей д.7а - 46	Герметизация швов стеновых панелей	мп	3	1122	
32.	Строителей д.7а -55	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,5	935	
33.	Строителей д.7а-76	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,8	1048	

34.	Строителей д.7а-79	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,8	1048		
35.	Строителей 7а-82	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,8	1048		
36.	Строителей 7а-85	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,8	1048		
37.	Строителей 7а-88	Герметизация швов стеновых панелей	мп	2,8	1048		
38.	Строителей д.11-13	Герметизация швов стеновых панелей	мп	10,4	3890		
39.	Строителей д.11-66	Герметизация швов стеновых панелей	мп	3	1122		
40.	Строителей д.11-72	Герметизация швов стеновых панелей	мп	11,4	4264		
41.	Строителей д.13 - 41	Герметизация швов стеновых панелей	мп	10	3740		
42.	Строителей д.13 - 50	Герметизация швов стеновых панелей	мп	15,4	5760		
					136512		
Ремонт стен фасада							весна-осень
1.	Свирская д.15-7	Ремонт фасада	м2	4	4200		
2.	Гнаровская д.18-7	Ремонт фасада	м2	13	13400		
3.	Ленина д.13-90	Герметизация оконного карниза	мп	3	3100		
4.	Ленина д.13-114	Герметизация оконного карниза	мп	3	3100		
5.	Свирская д.17-9	Ремонт фасада	м2	5	5200		
6.	Свирская 44-26	Ремонт цоколя	м2	3	3100		
7.	Свирская д.25 -4	Ремонт цоколя	м2	6	6200		
8.	Свирская д.46	Ремонт цоколя	м2	101	103800		
9.	Свирская 15-9	Ремонт фасада	м2	1,5	1540		
10.	Комсомольская д.16 - 14	Гидроизоляция стен фасада	м2	7,5	7800		
11.	Парковая д.7	Обработка стен фасада	м2	100	102800		
12.	Садовая д.33	Обработка стен фасада	м2	100	102800		
13.	Ленина д.20 - 7	Ремонт цоколя	м2	2	2067		
					359107		
Ремонт рулонной кровли отдельными местами						весна-осень	
1.	Исакова д.20а - 14	Ремонт рулонной кровли	м2	6	10200		
2.	Горького д.24 - 48	Ремонт рулонной кровли	м2	9	4400		
3.	Волкова д.31-100	Ремонт рулонной кровли	м2	1	500		
4.	Культуры д.10 -43	Шахта утепление каналов	м2	6	10200		
					25300		
Ремонт шиферной кровли отдельными местами						Весна-осень	
1.	Гнаровская д.16	Ремонт кровли	м2	18	8100		
2.	Исакова д.23 кв.15	Ремонт кровли	м2	3	1400		
3.	Свирская д.23	Ремонт кровли	м2	1	520		
4.	Исакова д.11-11	Ремонт кровли над эркером	м2	1	520		
5.	Кирова д.15-12	Ремонт кровли	м2	1	520		
6.	Механический д.6	Ремонт кровли	м2	6	3120		
7.	Парковая д.7	Устройство желобов	мп	54	71500		
8.	Садовая д.33	Устройство желобов	мп	54	71500		
					150180		
Ремонт балконных плит						весна-осень	
1.	Волкова 25-7,79,72,30	Ремонт балконных плит	м2	9,6	44200		
2.	Волкова 25-85	Ремонт балконных ограждений	м2	2	9200		
3.	Свирская 17-9	Ремонт балконных плит	м2	2,5	11100		
4.	Комсомольская 9 - 26	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
5.	Ленина 14а-21	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
6.	Сосновая 19-47	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
7.	Комсомольская 6-93	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
8.	Ленина 9	Ремонт козырьков над лоджиями	м2	30,2	81540		
9.	Ленина 11	Ремонт козырьков над балконом	м2	19,2	52500		
10.	Свирская 31-67	Ремонт балконных плит	м2	4,8	11100		
11.	Конституции д.1а -21,24	Ремонт балконных плит	м2	4,8	22800		
12.	Красноармейская д.10-48	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
13.	Комсомольская д.2а-40	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
14.	Свирская д.33-36	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
15.	Свирская д.44-30	Ремонт балконных плит	м2	2,4	11100		
16.	Свирская д.50- 53,10,14,42	Ремонт балконных плит	м2	7,2	33100		
17.	Горького д.26-27	Устройство гидроизоляционной стяжки лоджий	м2	3,6	775		
18.	Ленина д.24 - 56	Ремонт примыкания балконной плиты	м2	1,8	2100		
					357215		
Ремонт козырьков над подъездами							

1.	Строителей д.3а	Устройство козырька над подъездом	шт	2	58800		
2.	Волховская д.32	Устройство козырька над подъездом	шт	4	117800		
3.	Конституции д.5а	Устройство козырька над подъездом	шт	3	88200		
4.	Волкова д.25	Устройство козырька над подъездом	шт	6	176400		
5.	Строителей д.3	Ремонт козырька над подъездом	шт	3	88200		
6.	Исакова д.20	Устройство козырька над подъездами	шт	8	235200		
7.	Паромная д.31	Устройство козырька над подъездами	шт	2	58800		
					823400		
Бетонирование крылец							
1.	Свирская д.44	Бетонирование подходов к подъездам	к м2	36	36100		
2.	Исаковд.20 5п-д	Бетонирование подходов к подъездам	к м2	12	12050		
3.	Комсомольская д.9 2,3п-д	Ремонт крыльца	шт	2	30000		
4.	Ленина д.9 1 п-д	Ремонт крыльца	шт	1	10000		
5.	Ленина д.13 2 п-д	Ремонт крыльца	шт	1	20000		
6.	Свирская д.13 1,2 п-д	Ремонт крыльца	шт	2	40000	весна-осень	
7.	Свирская д.37 (торец)	Ремонт крыльца + отмостка	шт	1	9600		
8.	Ленина д.13 - 87	Ремонт ступеней	шт	1	6000		
9.	Волховская д.32 1,2 п-д	Бетонирование подходов к подъездам	шт	2	30000		
10.	Красноармейская д.9	Бетонирование подходов к подъездам	шт	3	57900		
					251650		
Замена светильников							
1.	Сосновая д.9	замена светильников	шт	18	47900		
2.	Свирская д.27	замена светильников	шт	6	16000		
3.	Свирская д.25	замена светильников	шт	6	16000		
4.	Свирская д.29	замена светильников	шт	6	16000		
5.	Красноармейская 14	замена светильников	шт	18	47900	в течение года	
6.	Ленина д.20	замена светильников	шт	7	18620		
7.	Механический д.36	замена светильников	шт	72	195300		
8.	Ленина д.18	замена светильников	шт	8	21280		
9.	Волкова д.37	замена светильников	шт	37	98500		
					477500		
Ремонт деревянных полов							
1.	Ленина д.6-4	Ремонт полов кухня, прихожая	м2	12	16800		
2.	Исакова 23 - 2	Ремонт пола	м2	35	49000		
					65800		
Замена и ремонт дверных блоков							
1.	Конституции 5а	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	3/3	105000		
2.	Стротелей д.7/20	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	3/3	105000		
3.	Исакова д.20	двери спуск в подвал	шт	1	23000	в течение года	
4.	Волховская д.32	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	4/2	95600		
5.	Свирская д.25	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	2/2	70800		
6.	Свирская д.27	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	2/2	70800		
7.	Свирская д.29	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	2/2	70800		
8.	Красноармейская 14	Замена тамбурных дверей	шт	3	37200		
9.	Ленина д.20	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	3/1	60200		
10.	Механический д.36	Замена тамбурных дверей и дверей в подвал	шт	2/4	116800		
11.	Волкова д.37	Замена дверей в машинное отделение	шт	1	23000		

12.	Волкова д.25	Замена дверей в подвал	шт	3	69000	
					847200	
Ремонт оконных блоков						
1.	Строителей д.7/20	Замена оконных блоков в подъездах	шт	8	130000	
2.	Волховская д.32	Замена оконных блоков в подъездах	шт	16	151000	
3.	Строителей д.3а	Замена оконных блоков в подъездах	шт	8	188200	
4.	Свирская д.25	Замена оконных блоков в подъездах	шт	2	30200	
5.	Свирская д.29	Замена оконных блоков в подъездах	шт	2	30200	
6.	Красноармейская 14	Замена оконных блоков в подъездах	шт	8	130000	
7.	Ленина д.20	Замена оконных блоков в подъездах	шт	3	45300	
8.	Строителей д.13	Замена оконных блоков в подъездах	шт	16	151000	
9.	Свирская д.43	Замена оконных блоков в подъездах	шт	8	130000	
					985900	
Ремонт дымовых и вентиляционных каналов						
1.	Свирская д.37	Перекладка дымовых труб	шт	2	62000	
2.	Свирская д.43	Ремонт дымовых труб	шт	2	62000	весна-осень
					124000	
Косметический ремонт						
1.	Конституции 5а	косметитический ремонт подъездов	п-д	3	330000	
2.	Строителей д.7/20	косметитический ремонт подъездов	п-д	3	273000	
3.	Волховская д.32	косметитический ремонт подъездов	п-д	4	360000	
4.	Строителей д.3а	косметитический ремонт подъездов	п-д	2	230000	
5.	Свирская д.27	косметитический ремонт подъездов	п-д	2	95000	
6.	Свирская д.25	косметитический ремонт подъездов	п-д	2	95000	
7.	Свирская д.29	косметитический ремонт подъездов	п-д	2	95000	
8.	Красноармейская 14	косметитический ремонт подъездов	п-д	3	290000	
9.	Ленина д.20	косметитический ремонт подъездов	п-д	3	144000	
10.	Механический 36	косметитический ремонт подъездов	п-д	2	860000	
11.	Строителей д.13	косметитический ремонт подъездов	п-д	4	360000	
					3132000	в течение года
Разные работы						
1.	Паромная д.31	Установка решеток на подвальные окна			4500	
2.	Волховская д.30-27	Устройство пандуса			30000	
3.	Исакова д.11-11	Утепление чердачного перекрытия			37000	в течение года
4.	Свирская д.44	Ремонт лестничного марша	м2	4	22000	
					93500	
Почтовые ящики						
1.	Горького д.28 к.1,2	Установка почтовых ящиков	шт	77	43200	
2.	Кирова д.9	Установка почтовых ящиков	шт	12	6700	
3.	Свирская 44	Установка почтовых ящиков	шт	30	16800	
4.	Свирская 46	Установка почтовых ящиков	шт	18	10100	
5.	Свирская 54	Установка почтовых ящиков	шт	24	13500	
6.	Волкова д.37	Установка почтовых ящиков	шт	36	20200	
					109500	
					8418404	